

HuisPortaal.nl

makelaars van nu



Langswater 26, Amsterdam

Kenmerken

Overdracht

Huurprijs	€ 1.595 bepaalde tijd
Uitvoering	Kaal
Aangeboden sinds	11-11-2022
Duur overeenkomst	bepaalde tijd
Waarborgsom	maanden / € 3.190
Totale servicekosten	€ 0 per maand

Indeling

Aantal kamers	3 kamers (2 slaapkamers)
Aantal badkamers	1
Aantal WC's	1
Kelder	nee
Zolder	nee
Garage	nee
Aantal woonlagen	1

Ligging

Ligging	voorstad, in woonwijk
---------	-----------------------

Bouw

Woontype 1	appartement
Woontype 2	Gebouw
Woontype 3	Galerijflat
Bouwjaar	1965
Raamwerk	kunststof

Oppervlakten en inhoud

Perceeloppervlakte	58m2
Totale woonoppervlakte	58m2
Inhoud	203m3

Energie

Verwarming	CV-ketel
Type warm water	CV-ketel
Beglazing	driedubbel
Type isolatie	volledig geïsoleerd

Impressies

Omschrijving

Dit ruime appartement op de 2e etage met hal, woonkamer, twee slaapkamers, badkamer en woonkamer.

Het complex is recent vernieuwd en heeft een eigen ingang met tweetal liften en een apart trappenhuis. Op de begane grond vindt u een aparte berging. Het appartement beschikt over een balkon ter gehele breedte van de woning, vanaf het balkon heb je mooie uitzicht.

Dit appartement is ca. 58 m2 en is per 1 december 2022 te huur. De maandhuur bedraagt Euro 1595,- exclusief GWL.

Omgeving:

Gelegen in rustig omgeving met de mogelijkheid om tram 17 en tram 1 te pakken. Verder zijn er diverse buurtwinkels op het dijkgraaf plein en kunt u uw auto parkeren voor de deur op het grote parkeerterrein bij het wooncomplex. Verder vindt u in de buurt scholen, een kinderdagverblijf en vele winkelvoorzieningen.

