

# HuisPortaal.nl

makelaars van nu



Iepenlaan 48, Duiven

# Kenmerken

## Overdracht

Vraagprijs	€ 310.000 k.k.
Aangeboden sinds	22-12-2021
Conditie	Kosten koper
Waarborgsom	€ 0
Bankgarantie	nee
Ontbindende voorwaarden financiering	€ 0

## Indeling

Aantal kamers	6 kamers (4 slaapkamers)
Aantal badkamers	1
Aantal WC's	1
Kelder	nee
Zolder	nee
Garage	nee
Aantal woonlagen	3

## Ligging

Ligging	beschutte ligging, aan park, in woonwijk
---------	--

## Bouw

Woontype 1	woning
Woontype 2	Eengezinswoning
Woontype 3	Tussenwoning
Bouwjaar	1973
Raamwerk	kunststof

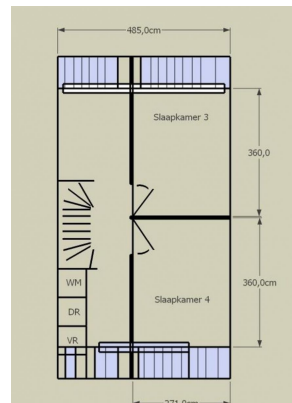
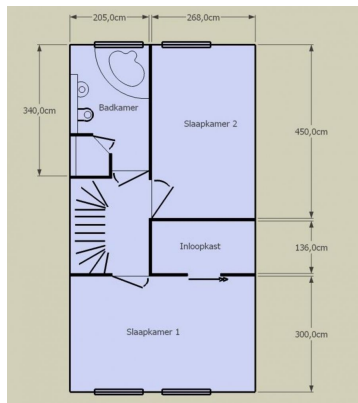
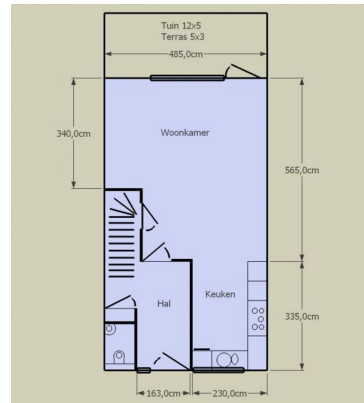
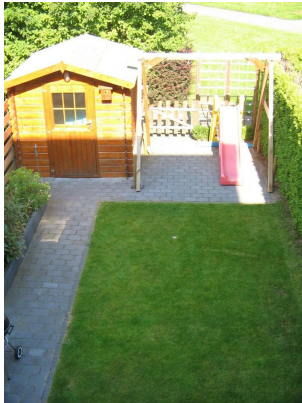
## Oppervlakten en inhoud

Perceeloppervlakte	139m2
Totale woonoppervlakte	125m2
Inhoud	350m3

## Energie

Verwarming	CV-ketel
Type warm water	
Beglazing	dubbel
Type isolatie	

# Impressies



## Omschrijving

Voor de belegger!

Mooie woning in verhuurde staat! Huurcontract loopt tot november 2022. In overleg kan het eerder opgezegd worden.

