



huisportaal.nl



Kronehoefstraat 17B

5612 HK Eindhoven

€ 1.800 p.m.



Alle kenmerken op een rij

Overdracht

Huurprijs	€ 1.800 p.m.
Aangeboden sinds	01 mei 2024
Status	huur gereserveerd
Huurperiode	onbepaalde tijd
Borgsom	€ 3.600
Servicekosten	€ 80
Aanvaarding	per direct

Bouw

Woningcategorie	appartement
Type woning	portiekflat
Soort woning	
Kozijnen	kunststof, aluminium, draaikiepramen, hout, anders

Indeling

Aantal kamers	
Aantal badkamers	1
Aantal toiletten	1
Kelder	nee
Zolder	nee
Garage	1

Gebied en inhoud

Perceeloppervlak (m ²)	94
Woonoppervlak (m ²)	94
Inhoud (m ³)	250



Ligging

Ligging **stad**

Energie

Verwarming **warmtepomp, vloerverwarming volledig, elektrische**

Soort warm water **heatpump**

Beglazing **hoogrendementsglas, superisolerend, triple**

Isolatie **dak, vloer, muur, volledig**

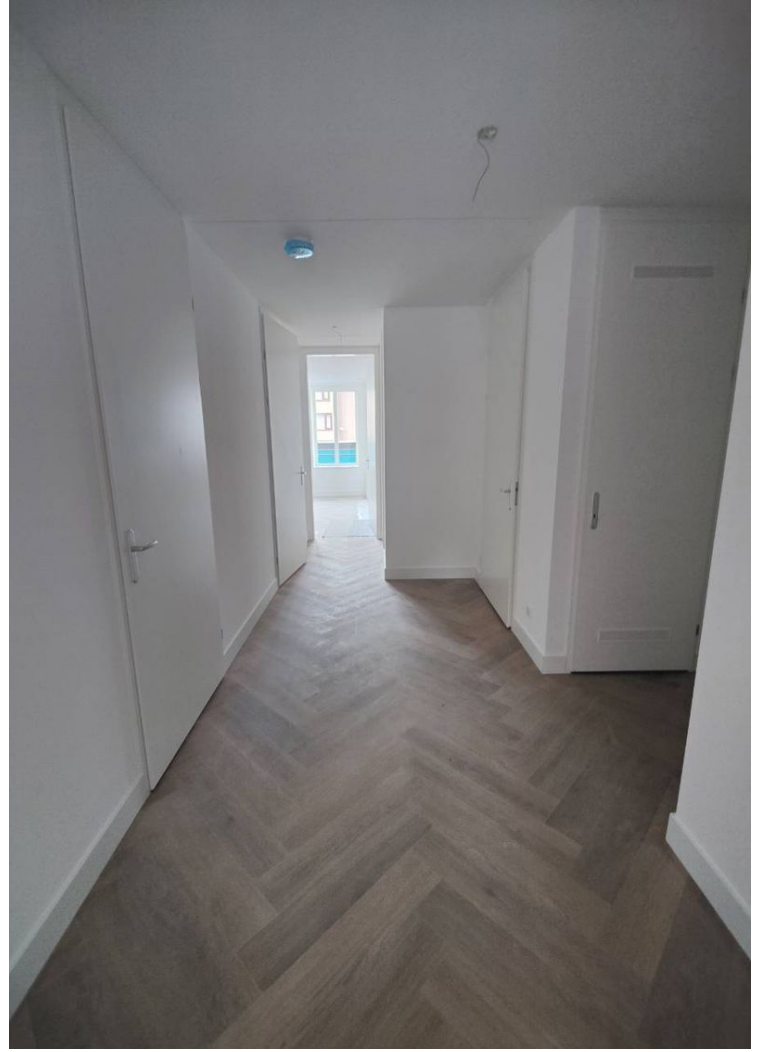
Energielabel

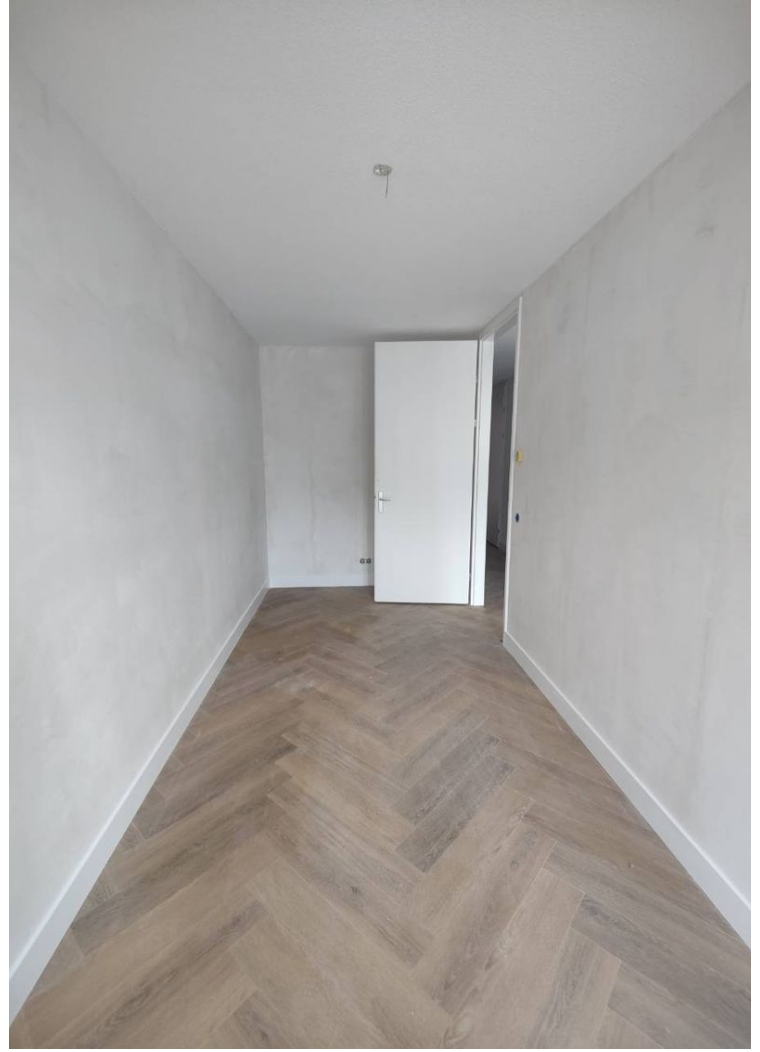
Energielabel **A++, vervaldatum: 20 jul 2033**



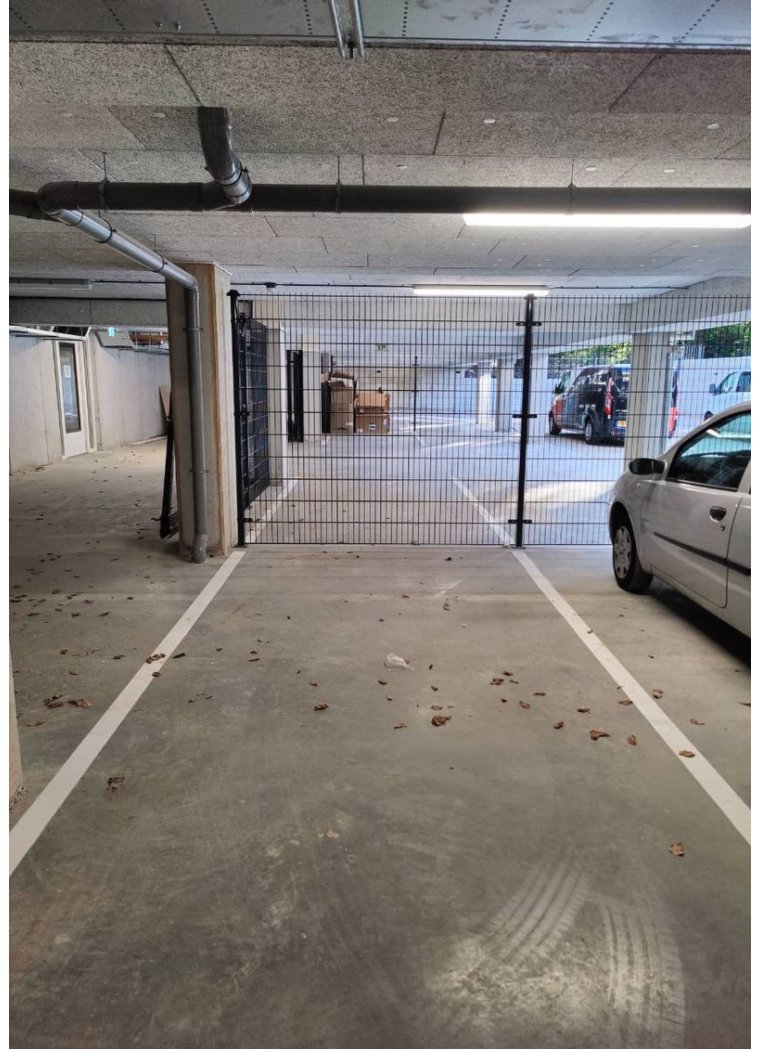
Kronehoefstraat 17B in beeld

















Omschrijving Kronehoefstraat 17B

Te Huur nieuwbouw appartement in de Kronehoef! Voorzien van alle gemakken van deze tijd en ook nog eens zeer energiezuinig!

De woning wordt gestoffeerd opgeleverd met een visgraat pvc vloer, wanden wit gesausd en inclusief gordijn.

Per direct beschikbaar

BIJZONDERHEDEN

- Energielabel A++
- Inclusief 3 eigen zonnepanelen (1150Wp)
- Berging (6m²) in het souterrain
- Privé parkeerplek in de afgesloten parkeergarage

- Ruime living aan balkonzijde
- Zonnig balkon van 4 m² op het zuiden
- Twee slaapkamers
- Loggia aan slaapkamers
- Badkamer met inloopdouche
- Separaat toilet
- Wasmachine/droger kunnen geplaatst worden in technische ruimte

English below:

New-build apartment for rent in the Kronehoef! Equipped with all the modern conveniences and also very energy efficient!

The house is delivered with a herringbone PVC floor, walls painted white and including curtains.

Direct available

SPECIAL FEATURES

- Energy label A++
- Includes 3 own solar panels (1150Wp)
- Storage room (6m²) in the basement
- Private parking space in the closed parking garage





Omschrijving Kronehoefstraat 17B

- Spacious living room on the balcony side
- Sunny south-facing balcony of 4 m²
- Two bedrooms
- Loggia to bedrooms
- Bathroom with walk-in shower
- Separate toilet
- Washing machine/dryer can be located in technical room





Huisportaal.nl
Vestdijk 180
5611 CZ Eindhoven

Tel. helpdesk: 085-782.00.00
Email: info@huisportaal.nl
Website: www.huisportaal.nl

IBAN: NL20.RABO.0156.0304.03
BTW: 8576.40.471.B.01
KVK Eindhoven: 68903162